

PROMOCIÓN
ALCALÁ-
QUINTANA II

**DOSSIER DE VENTA
TRASTEROS INTELIGENTES**





TRASTEROS

12

Promociones finalizadas
Experiencia consolidada, mejoras continuas

Más de **500**

Trasteros construidos
Conocimiento, eficiencia y calidad

Desde **6.150 €**

Precios muy competitivos
Inversión en un valor estable

¿Por qué elegir nuestros trasteros inteligentes?



Acceso electrónico con huella, app o tarjeta



Monitorización en tiempo real del trastero



Cámara de vigilancia en el interior del trastero



Ventajas acceso electrónico 24/7



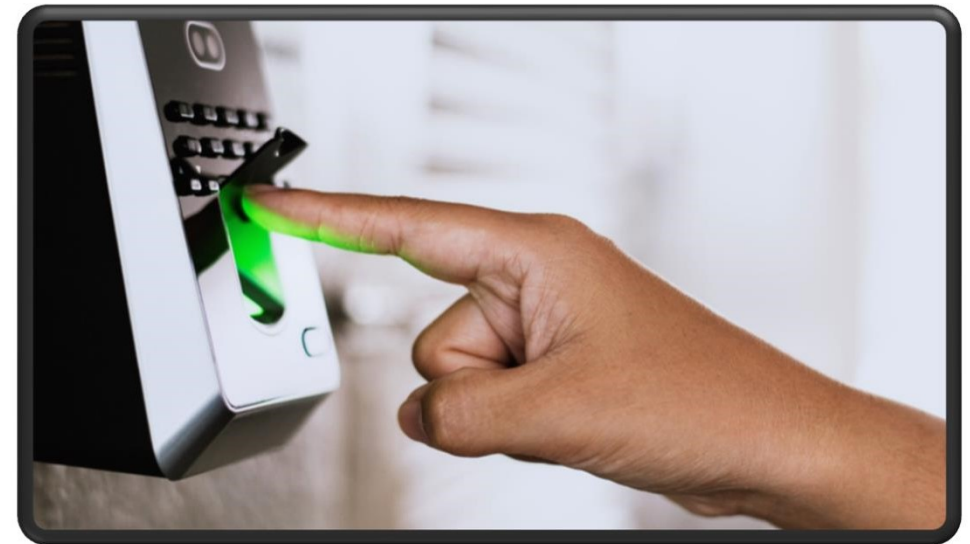
Reduce el riesgo de pérdida, robo o copias de llaves no autorizadas.



Los usuarios pueden acceder a través de códigos personalizados, huella dactilar, tarjetas de acceso o aplicación móvil.



Los propietarios pueden otorgar o eliminar el acceso a cualquier persona y desde cualquier lugar mediante el móvil, proporcionando un registro detallado sobre entradas y salidas.





Ventajas de seguridad



- 🔒 Las cámaras de vigilancia proporcionan monitoreo constante, permitiendo supervisar cualquier actividad sospechosa o intrusión en el trastero
- 🔒 Al detectar movimientos inesperados, pueden enviar notificaciones y alertas inmediatas a los propietarios
- 🔒 Permite a los usuarios observar en tiempo real lo que está sucediendo en el trastero
- 🔒 Los sensores de temperatura y humedad ayudan a monitorear y mantener condiciones óptimas, previniendo daños y preservando su integridad.

Otras características



Acceso independiente
24/7



Detección y extinción
de incendios



Iluminación Led con
detección de
movimiento



Vado para vehículos



Área para entrega y
recogida de
paquetes



Alarma y
videovigilancia

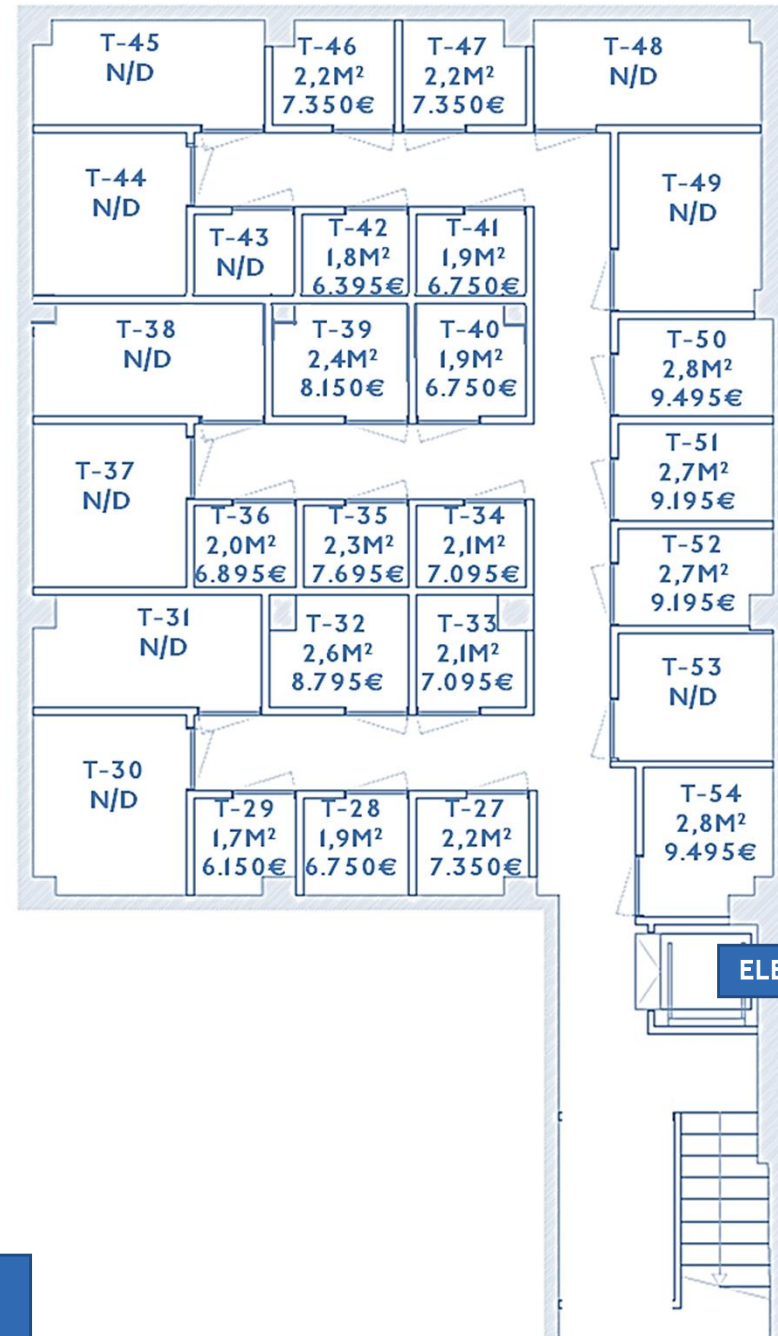
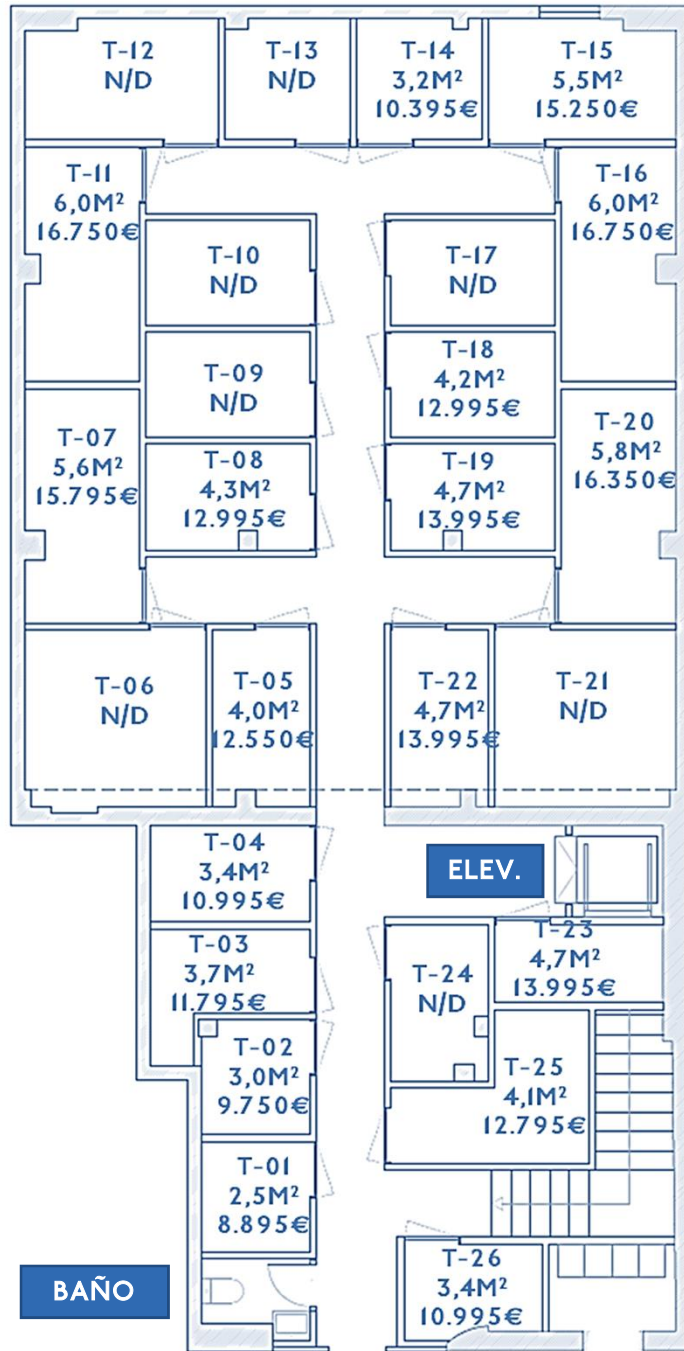


Tabiquería de
ladrillo y pintura
plástica



Ventilación
individual, sin
humedades

Plano de distribución



Precios

Nº	M2 ÚTILES	PRECIO	Nº	M2 ÚTILES	PRECIO	Nº	M2 ÚTILES	PRECIO
1	2,5	8.895 €	19	4,7	13.995 €	37	N/D	
2	3,0	9.750 €	20	5,8	16.350 €	38	N/D	
3	3,7	11.795 €	21	N/D		39	2,4	8.150 €
4	3,4	10.995 €	22	4,7	13.995 €	40	1,9	6.750 €
5	4,0	12.550 €	23	4,7	13.995 €	41	1,9	6.750 €
6	N/D		24	N/D		42	1,8	6.395 €
7	5,6	15.795 €	25	4,1	12.795 €	43	N/D	
8	4,3	12.995 €	26	3,4	10.995 €	44	N/D	
9	N/D		27	2,2	7.350 €	45	N/D	
10	N/D		28	1,9	6.750 €	46	2,2	7.350 €
11	6,0	16.750 €	29	1,7	6.150 €	47	2,2	7.350 €
12	N/D		30	N/D		48	N/D	
13	N/D		31	N/D		49	N/D	
14	3,2	10.395 €	32	2,6	8.795 €	50	2,8	9.495 €
15	5,5	15.250 €	33	2,1	7.095 €	51	2,7	9.195 €
16	6,0	16.750 €	34	2,1	7.095 €	52	2,7	9.195 €
17	N/D		35	2,3	7.695 €	53	N/D	
18	4,2	12.995 €	36	2,0	6.895 €	54	2,8	9.495 €

Modalidades de compra



Al contado (reserva del 10% totalmente reembolsable, sin explicaciones)



Financiación de un año sin intereses (entrada del 40%)



Alquiler con opción a compra a un año

Si eres un inversor...

¡Somos especialistas en la venta de trasteros en rentabilidad!

10%



Sin impagos

Sin gestiones

Bajos costes
mantenimiento

Alta
demanda de
alquiler

Trastero vs Plaza de garaje



Precio	5.195 €	21.290 €
Alquiler	48€	87€
Gastos mes	3€	6€
Rentabilidad	10%	4%

Ponte en contacto con nosotros!



691 259 469



info@abctrasteros.com



www.abctrasteros.com



TRASTEROS